

A LOUER TYPE 3 - 62.69 m² - LILLE - 845 € CC par mois



L'agence MGLJ vous propose à la location un appartement de type 3 de 62,69m² sur la commune de Lille / Lomme.

À louer pour un loyer mensuel de 790,00€ + 55,00€ de provision sur charges soit un loyer de 845,00€ charges comprises.

Un appartement de type 3 au 2eme étage sans ascenseur, comprenant une entrée, une pièce de vie, une cuisine meublée et équipée (plaque de cuisson, haute et four, une salle de bain, WC et deux chambres.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Honoraire agence : 13€/m² (frais état des lieux entrant inclus)

MGLJ - Au cœur de vos projets immobiliers, on vous accompagne dans la Vente, la Location et la Gestion immobilière.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1720 à 2370 euros (année 2021).

REFERENCE

Référence : 40

CARACTERISTIQUES

 Surface de 62.69 m²  3 pièces

 2 chambres

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 845 €/mois

dont provision de charges : 55 €

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 790 €

Honoraires charge loc. : 814,97 € TTC

dont pour l'état des lieux : 188,07 €

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant

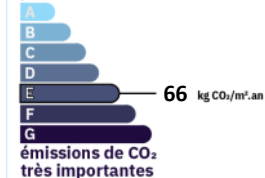


consommation
(énergie primaire) émissions
306 **66** *
 kWh/m².an kg CO₂/m².an

logement extrêmement consommateur d'énergie

* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂



émissions de CO₂ très importantes

CONNEXION INTERNET



Câble : de 100 Mbit/s à 1 Gbit/s

DSL : de 6 à 25 Mbit/s

DISPONIBILITE

Disponible : de suite



