

A VENDRE MAISON - 110 m² env. - HOUPLIN ANCOISNE - 284 500 €



L'agence MGLJ by KW vous propose à la vente en exclusivité une maison très agréable sur la commune de HOUPLIN-ANCOISNE.

Comprenant au RDC une entrée, une double pièce de vie comprenant séjour, salle à manger, puis une cuisine fonctionnel, une buanderie, une salle de bain et WC.

Au premier étage, 2 chambres confortables et une salle de bain.

Au deuxième étage, une troisième chambre et un bureau.

Cette maison est complétée d'un jardin d'environ 200m², d'un cabanon de jardin.

Diagnostic de Performance Énergétique (DPE) : Classe D.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

À vendre 284 500€ dont 5,1% de frais d'agence à la charge du vendeur.

Contactez nous dès aujourd'hui !





Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1820 à 2500 euros (année 2021).

REFERENCE

Référence : 7

CARACTERISTIQUES

	Surface de 110 m ²		5 pièces
	3 chambres		2 salles

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Style de construction : Maison de ville

Construit en : 1930

Vitrage : Double

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Salles de bains : 2

Chauffage : INDIVIDUEL/GAZ

Eau chaude : Ballon/

INFORMATIONS FINANCIERES

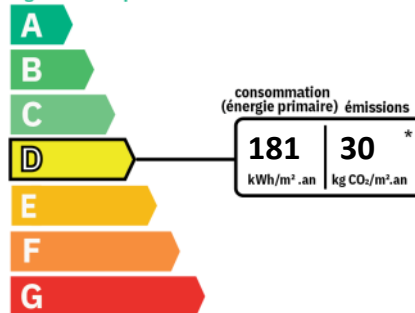
Prix de vente : 284 500 €

Honoraires à charge : du vendeur

Statut : Non soumis au statut de la copropriété

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

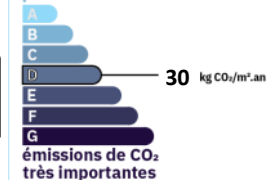
logement très performant



logement extrêmement consommateur d'énergie

* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂



émissions de CO₂ très importantes

CONNEXION INTERNET



Fibre : plus de 1 Gbit/s

DSL : de 0,5 à 4 Mbit/s

VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET

